

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVISŤE ÚSTÍ NAD LABEM

ODBOR ODLOUČENÉ PRACOVISŤE TEPLICE,
HUSITSKÁ 2, 415 02 TEPLICE



6154/UTP/2023-UTPM

Obecní úřad Kostomlaty p. Mil.	
Došlo: 24. 08. 2023	Č. dopr. 
Č.j.: 06/1a 1234/23	Zpracoval:
Přílohy:	Ukl. znak

Obecní úřad Kostomlaty pod Milešovkou
Lhenická 310
41754 Kostomlaty pod Milešovkou

VÁŠ DOPIS ZN.:

PŘIJATO DNE:

NAŠE Č.J.: UZSVM/UTP/4927/2023-UTPM

Oldřich Seifert – starosta obce

VYŘIZUJE: Hamáčková Andrea, Ing.

ÚTVAR: 4125

TELEFON: +420 417 516 332

E-MAIL: Andrea.Hamackova@uzsvm.cz

DAT. SCHRÁNKA: va2fsxs

DATUM: 23.08.2023

Žádost o zveřejnění seznamu nedostatečně identifikovaných vlastníků

Vážený pane starosto,

na základě dlouhodobé spolupráce Vaší obce s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „ÚZSVM“) a v souladu se zákonem č. 256/2013 Sb. (dále jen „katastrální zákon“) Vám v příloze tohoto dopisu zasílám aktualizovaný seznam nemovitostí s takzvaně nedostatečně identifikovanými vlastníky (dále jen „NIV“), které se na území Vaší obce nacházejí. Jedná se o údaje převzaté od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního ke dni 1. srpna 2023. S ohledem na blížící se konec zákonné lhůty (1. ledna 2024), do kdy se vlastníci nemovitostí mohou přihlásit o svá práva, upozorňuji, že se jedná o poslední takto zaslaný přehled nemovitostí ze strany ÚZSVM.

Dovoluji si Vás požádat o zveřejnění tohoto seznamu v souladu s § 65 katastrálního zákona na úřední desce Vašeho úřadu, a to nepřetržitě až do data 1. ledna 2024. Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je rovněž zveřejněn na webových stránkách ÚZSVM www.uzsvm.cz/niv. Na této adrese naleznou občané také všechny důležité informace, které jim usnadní orientaci v problematice NIV.

Závěrem doplňuji, že u nově nabytého majetku, který státu připadne po 1. lednu 2024, bude ÚZSVM postupovat v souladu se zákonem o majetku státu. To znamená, že nemovitosti budou nejprve nabídnuty specializovaným státním institucím, jako jsou například Státní pozemkový úřad, státní podnik Lesy ČR, nebo státní podniky Povodí atd. Pokud státní instituce neprojeví o majetek zájem, bude pro něj ÚZSVM hledat definitivního vlastníka mimo stát. ÚZSVM je připraven k tomu, aby nemovitostmi nabytými po NIV, o které nebude zájem mezi jinými státními institucemi, podpořil

rozvojové aktivity jednotlivých územních samosprávných celků při dodržení podmínek stanovených zákonem o majetku státu a Metodickým materiálem Ministerstva financí.

V případě jakýchkoliv dotazů se na mě neváhejte obrátit.

Děkuji za spolupráci.

S pozdravem

Ing. Ivana Kozáková

ředitelka odboru Odloučené pracoviště
Teplice

Příloha

Přehled NIV aktualizovaný k 01.08.2023

tabTeplice

Název okrese	Název obce	Název kú	OPSUB - typ	OPSUB - r	OPSUB - název	ID vlastnictví
Teplice	Kostomlaty	Kostomlaty	OFO		Gutsch Knobloch Václav	761942509
Teplice	Kostomlaty	Kostomlaty	OFO		Gutsch Knobloch Václav	761942509
Teplice	Kostomlaty	Kostomlaty	OFO		Gutsch Knobloch Václav	761942509
Teplice	Kostomlaty	Kostomlaty	OFO		Tschiesche Josef	761666509
Teplice	Kostomlaty	Kostomlaty	OFO		Tschiesche Josef	761945509
Teplice	Kostomlaty	Kostomlaty	OFO		Gutsch Knoblochová Marie	761943509
Teplice	Kostomlaty	Kostomlaty	OFO		Gutsch Knoblochová Marie	761943509
Teplice	Kostomlaty	Kostomlaty	OFO		Gutsch Knoblochová Marie	761943509
Teplice	Kostomlaty	Kostomlaty	OFO		Tschieschová Berta	761667509
Teplice	Kostomlaty	Kostomlaty	OFO		Tschieschová Berta	761946509
Teplice	Kostomlaty	Kostomlaty	OPO		Neznámý vlastník	17267030010
Teplice	Kostomlaty	Kostomlaty	OPO		Neznámý vlastník	17267030010
Teplice	Kostomlaty	Kostomlaty	OPO		Neznámý vlastník	17267030010
Teplice	Kostomlaty	Kostomlaty	OPO		Neznámý vlastník	17267030010
Teplice	Kostomlaty	Kostomlaty	OPO		Neznámý vlastník	17267030010
Teplice	Kostomlaty	Kostomlaty	OFO		Stübner Josef	761944509
Teplice	Kostomlaty	Kostomlaty	OFO		Schatzová Josefína	761857509

tabTeplice

díl čísl	číslo	Podíl	Parce	Název druh	Název : Parcela (formátováno)	Číslo L
1	2	653		zahrada	Kostomlaty pod Milešovkou 670669, č. 1526/20	247
1	2	534		zahrada	Kostomlaty pod Milešovkou 670669, č. 1526/30	247
1	2	172			Kostomlaty pod Milešovkou 670669, PK č. 1526/18	247
1	14	198		ostatní plocha ostatní	Kostomlaty pod Milešovkou 670669, č. 1526/31	4
1	2	139		zahrada	Kostomlaty pod Milešovkou 670669, č. 1526/22	249
1	2	653		zahrada	Kostomlaty pod Milešovkou 670669, č. 1526/20	247
1	2	534		zahrada	Kostomlaty pod Milešovkou 670669, č. 1526/30	247
1	2	172			Kostomlaty pod Milešovkou 670669, PK č. 1526/18	247
1	14	198		ostatní plocha ostatní	Kostomlaty pod Milešovkou 670669, č. 1526/31	4
1	2	139		zahrada	Kostomlaty pod Milešovkou 670669, č. 1526/22	249
1	1	143		zahrada	Kostomlaty pod Milešovkou 670669, č. 101/3	11000
1	1	4423		ovocný sad	Kostomlaty pod Milešovkou 670669, č. 777/1	11000
1	1	120		zahrada	Kostomlaty pod Milešovkou 670669, č. 1526/25	11000
1	1	341		ostatní plocha ostatní	Kostomlaty pod Milešovkou 670669, č. 2266/1	11000
1	1	687		ostatní plocha neplodná	Kostomlaty pod Milešovkou 670669, č. 2420	11000
1	1	422		zahrada	Kostomlaty pod Milešovkou 670669, č. 1526/19	248
1	1	6			Kostomlaty pod Milešovkou 670669, PK č. 2243/2	167