


# Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
Odbor územního plánování a stavebního řádu

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podepisující:	Ing. Hana Bergmannová
Organizace, OJ:	
Sériové č. cert.:	12030624
Vydavatel cert.:	I.CA Qualified 2 CA/RSA 02/2016
Datum a čas:	12.12.2022 09:39:55
Důvod:	
Místo:	

Datum: 12.12.2022  
Spisová značka: KUUK/016295/2022/27  
Číslo jednací: KUUK/182580/2022  
UID: kuukes861f940d  
Vyřizuje/linka: Dobiášová/512; Ing. Morche/853  
Počet listů/příloh: 2/0

Obecní úřad Kostomlaty p. Mil.	
Došlo: 13. 12. 2022	Č. dopor. 
	Zpracovatel
Č.j.: <i>OK 1358/22</i>	Ukl. znak
Přílohy:.....	

## Veřejná vyhláška

### Oznámení

**o zveřejnění návrhu 5. aktualizace Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje (5aZÚR ÚK) a vyhodnocení vlivů 5aZÚR ÚK na udržitelný rozvoj území (VV URÚ) pořizované zkráceným postupem**

a

### konání veřejného projednání.

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (KÚ ÚK, UPS), jako příslušný orgán územního plánování dle § 7 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, **oznamuje** v souladu s § 39 odst. 1 ve spojení s § 42b odst. 2 a podle § 22 odst. 1 stavebního zákona a § 37 odst. 5 ve spojení s § 42b odst. 3 stavebního zákona, že se k návrhu 5aZÚR ÚK a VV URÚ pořizované zkráceným postupem dle § 42a odst. 1 stavebního zákona koná veřejné projednání

**v úterý 24. ledna 2023 v 10:00 hodin**

v Konferenčním sále Krajského úřadu Ústeckého kraje (budova A – 2. N. P.), Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem.

Předmětem návrhu 5aZÚR ÚK, který je pořizován na základě návrhu oprávněného investora, Správy železnic, s. o., Praha, zkráceným postupem dle § 42a odst. 1 stavebního zákona, je vymezení koridoru pro železniční dráhu v úseku (Praha-) hranice krajů Středočeský/Ústecký – Ústí nad Labem – hranice ČR/SRN (- Drážďany), včetně odboček pro vzájemné propojení na stávající železniční tratě, jako součást systému rychlých spojení (RS) a zrušení koridoru územní rezervy VRT - ZR1.

Návrh 5aZÚR ÚK, který je návrhem opatření obecné povahy s odůvodněním, podle § 171 - § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a VV URÚ budou v souladu s § 20 stavebního zákona ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky **vystaveny k veřejnému nahlédnutí.**

Vzhledem k rozsahu návrhu 5aZÚR ÚK a VV URÚ není možno dané dokumenty v celém rozsahu zveřejnit na úřední desce. Návrh 5aZÚR ÚK a VV URÚ je v celém rozsahu k dispozici na těchto místech:

- **v listinné podobě** na KÚ ÚK, UPS, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem, budova A, 5. podlaží, na oddělení územního plánování
- **v elektronické podobě:**

# Krajský úřad Ústeckého kraje

<https://uschovna.kr-ustecky.cz/index.php/s/4arS9dSFzpJzCsX>

Toto oznámení o zveřejnění návrhu 5aZÚR ÚK a VV URÚ a konání veřejného projednání se ve smyslu s § 20 odst. 1 stavebního zákona ve spojení s § 25 odst. 3 správního řádu vyvěšuje na úřední desce Krajského úřadu Ústeckého kraje (KÚ ÚK) a na úředních deskách obecních úřadů dotčených obcí na území Ústeckého kraje a sousedních krajů, včetně zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

## Poučení

Návrh 5aZÚR ÚK, VV URÚ a oznámení o konání veřejného projednání se dle § 39 odst. 1 ve spojení s § 42b odst. 1 stavebního zákona doručuje veřejnou vyhláškou. Písemnost doručovaná veřejnou vyhláškou dle § 25 odst. 2 správního řádu se považuje za doručenou patnáctým dnem vyvěšení na úřední desce, pokud byla v téže lhůtě zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup (www.kr-ustecky.cz – Úřední deska – Ostatní dokumenty). Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce KÚ ÚK, který písemnost doručuje (§ 25 odst. 3 správního řádu).

Dle § 42 odst. 9 stavebního zákona se 5aZÚR ÚK zpracovává, **projednává** a následně vydává **v rozsahu měněných částí.**

**Námítky** proti návrhu 5aZÚR ÚK mohou podat dle § 39 odst. 2 stavebního zákona pouze dotčené obce (tj. obce v řešeném území a obce sousedící s tímto územím), vlastník, správce nebo provozovatel veřejné dopravní nebo veřejné technické infrastruktury (oprávněný investor dle § 23a stavebního zákona) a zástupce veřejnosti (dle § 23 stavebního zákona).

**Námítky** s odůvodněním a vymezením dotčeného území lze uplatnit do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tzn. **do 31. ledna 2023**. Námítky obcí proti návrhu 5aZÚR ÚK uplatňuje dle § 6 odst. 6 písm. d) stavebního zákona rada obce a v obcích, kde se rada nevolí, zastupitelstvo obce.

**Připomínky** k návrhu 5aZÚR ÚK a VV URÚ může ve stejné lhůtě uplatnit každý (§ 39 odst. 2 stavebního zákona).

V souladu s § 22 odst. 3 stavebního zákona je třeba námítky a připomínky uplatnit **písemně.**

Vzhledem k tomu, že **návrh 5aZÚR ÚK obsahuje 3 varianty řešení, uplatňují se námítky a připomínky ke každé variantě samostatně** (§ 42b odst. 4 stavebního zákona).

S ohledem na skutečnost, že ZÚR nesmí dle § 36 odst. 3 stavebního zákona obsahovat podrobnosti náležející svým obsahem územnímu plánu, regulačnímu plánu nebo navazujícím rozhodnutím, **je třeba, aby námítky a připomínky odpovídaly podrobnosti řešení této územně plánovací dokumentace.**



# Krajský úřad Ústeckého kraje

Adresa pro zasílání připomínek a námitek: Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem.

K později uplatněným námitkám a připomínkám se dle § 39 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Ing. Hana Bergmannová  
vedoucí odboru územního plánování  
a stavebního řádu

Vyvěšeno: 13. 12. 2022

Sejmuto: 19. 12. 2022

Razítko a podpis :

  
Obec Kostomlaty pod Milešovkou  
Lhenická 310  
417 54 Kostomlaty pod Milešovkou  
IČ: 00266396, DIČ: CZ00266396  
- 3 -

Obecní úřady obcí Ústeckého kraje a obecní úřady dotčených obcí sousedního kraje žádáme, aby neprodleně vyvěsily veřejnou vyhlášku a vrátily tuto vyhlášku zpět ihned po sejmutí na Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem s potvrzením o jejím vyvěšení na úřední desce a sejmutí včetně potvrzení jejího zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup (vyvěšení na elektronické desce).

## K vyvěšení:

- obecní úřady dotčených obcí Ústeckého kraje
- obecní úřady dotčených obcí sousedního kraje
- Krajský úřad Ústeckého kraje

# Krajský úřad Ústeckého kraje