

MAGISTRÁT MĚSTA TEPLICE

odbor dopravy
náměstí Svobody 2, 415 95 Teplice

Kostomlaty p. Mil.	
Datum	-7. 10. 2021
č.j.	0412/1438/21
Přílohy:	
Č. obce	DS
Č. územní	4
Č. žp	12-1

adresy dle rozdělovníku

naše č.j. :
OD/089271/21/Ro/stavpov

Vyřizuje/telefon
Roth/417510579, Roth@teplice.cz

v Teplicích dne:
5. 10. 2021

Stavební povolení

Odbor dopravy Magistrátu města Teplice, zahájil dne 10.5. 2021 na žádost stavebníka – **Obec Kostomlaty pod Milešovkou, Lhenická 310, 417 54 Kostomlaty pod Milešovkou** - řízení o vydání stavebního povolení stavby „**Obnova místní komunikace pro pěší a cyklistiku**“.

Odbor dopravy Magistrátu města Teplice, jako příslušný speciální stavební úřad pro pozemní komunikace podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost ve stavebním řízení a po jejím přezkoumání rozhodl takto:

Stavba „Obnova místní komunikace pro pěší a cyklistiku“

umístěná na části p.p.č. 2271/1, k.ú. Kostomlaty pod Milešovkou, se podle § 115 stavebního zákona

povoluje

Stavba bude obsahovat:

Předmětem stavebního řízení je obnova místní komunikace v ulici Lhenická v obci Kostomlaty pod Milešovkou. Stávající prostorové uspořádání zůstane zachováno. Komunikace bude obnovena v šířce 3m, po délce bude lemovaná zapuštěnou betonovou obrubou a nezpevněnou krajnicí. Odvodnění dešťových vod zůstane zachováno – však do nezpevněné krajnice. Bližší specifikace viz projektová dokumentace.

Projektovou dokumentaci zpracoval B-PROJEKTY Teplice s.r.o., Kollárova 1879/11, 415 01 Teplice, z květen 2021, zak. č. 5930/DSP.

Základní údaje stavby:

Název stavby: „Obnova místní komunikace pro pěší a cyklistiku“
Místo stavby: k.ú. Kostomlaty pod Milešovkou, obec Kostomlaty pod Milešovkou, obec s rozšířenou působností Teplice
Stavebník: Obec Kostomlaty pod Milešovkou, Lhenická 310, 417 54 Kostomlaty pod Milešovkou
Projektant: Ing. Chladný
Zodpovědný projektant: Ing. Chladný
Zhotovitel: bude vybrán na základě výběrového řízení
Zahájení stavby: 10/2021
Dokončení stavby: 12/2025

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené ve stavebním řízení, která je součástí tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby budou dodržovány předpisy týkající se bezpečnosti práce a provozu technických zařízení a bude dbáno na ochranu zdraví osob na staveništi.

3. Stavebník zajistí vytyčení polohy stavby oprávněným zeměměřičem dle schválené dokumentace, doklad doloží při kolaudaci. Zároveň zajistí pro potřeby stavby odběrná místa vody a elektřiny se správci určených sítí.
4. Při stavbě bude dodrženo zejména ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, a ČSN 73605 a další závazné právní předpisy a technické normy upravující požadavky na provádění staveb (zejména stavební, bezpečnostní, protipožární a zdravotní), ve znění pozdějších (či nahrazujících) předpisů.
5. Stavbu bude provádět oprávněná organizace na základě výběrového řízení. Vybraný zhotovitel bude zdejšímu stavebnímu úřadu oznámen před zahájením stavby včetně doložení dokladů o oprávněnosti stavební firmy k provádění stavebních prací.
6. Majitelé sousedních nemovitostí nesmí být z důvodu provádění stavby na svých právech poškozeni ani krázeni. Vzniklé škody, které by na majetku sousedů vznikly, se zavazuje stavebník (investor) pro sebe i své právní nástupce v této držbě svým nákladem odstranit nebo přiměřeně nahradit.
7. Během výstavby bude dbáno na ochranu inženýrských sítí dle příslušných předpisů. Vyskytnou-li se při provádění zemních prací podzemní vedení v projektové dokumentaci nezakreslená, musí být další provádění prací přizpůsobeno skutečnému stavu.
8. Vozidla a stavební mechanizmy opouštějící staveniště nebudou znečišťovat veřejnou komunikaci, v opačném případě zajistí stavebník okamžitou nápravu.
9. **Stavba bude označena tabulí, na které bude uvedeno:**
 - **označení stavby**
 - **stavebník**
 - **zhotovitel**
 - **stavební úřad, který stavbu povolil**
 - **termín dokončení stavby**
10. Po dokončení stavby bude písemně požádáno o provedení kolaudačního souhlasu či kolaudačního rozhodnutí. K žádosti budou předloženy potřebné doklady, včetně dokladů o vytyčení stavby a geometrického plánu (v případě provedení parcelních změn), protokoly o provedených zkouškách, osvědčení o jakosti použitých výrobků a další.
11. Při provádění stavby budou dodrženy následující podmínky (účastníků řízení, dotčených orgánů, atd.):
 - a) **MgM Teplice, OŽP**
 - vznikne-li v místech, kde bude stavba prováděna v blízkosti vegetace a při stavebních opatřeních, nebezpečí mechanického poškození nebo zničení v kořenovém prostoru nebo nadzemních částí vegetace, budou dodržena potřebná ochranná opatření dle arboristického standartu AOPK ČR „Ochrana dřevin při stavební činnosti“ SPKK A01 002:2017
 - b) **MgM Teplice, OŽP (§ 17)**
 - stavbou nedojde k zásahu do koryta vodního toku Luční potok
 - během stavby nedojde k žádnému znečištění vod, zvláště ne ropnými látkami
 - po skončení prací bude okolí vodního toku uvedeno do původního stavu
 - případný napadaný materiál ze stavby do vodního toku bude neproděně odstraněn na náklady investora stavby
 - zahájení a ukončení prací bude v předstihu min. 7 dní oznámeno provozu Povodí Ohře, s.p. v Teplicích, a to jak telefonicky, tak emailem. V emailu bude uvedena osoba za stavbu odpovědná
 - po kompletním ukončení prací bude přizván pracovník provozu Povodí Ohře, s.p. v Teplicích ke kontrole provedení stavby, kde bude předána dokumentace skutečného provedení stavby
 - c) **MgM Teplice, OŽP (odpady)**
 - stavebník k žádosti o souhlas s kolaudací předloží Magistrátu města Teplice, odboru životního prostředí, doklady o odstranění všech vzniklých odpadů (např. vážní listky ze skládky popř. z recyklačního zařízení) na zařízeních k tomu určených (lze také elektronicky). Budou doloženy všechny odpady, uvedené v závazném stanovisku. Čestné prohlášení není dokladem o likvidaci odpadů.
 - upozorňujeme stavebníka, že odpady vzniklé v rámci uvedené akce budou vytříděny, zařazeny (dle vyhlášky MŽP č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů katalogu odpadů – viz § 6 zákona o odpadech) a předány pouze oprávněně osobě k převzetí příslušných odpadů, a to přednostně k opětovnému využití, recyklaci nebo jinému využití (podle § 13 zákona o odpadech).

- d) **GridServices, s.r.o.**
- před zahájením stavby BUDE PROVEDENO vytyčení PZ, během stavby kontrola PZ
 - v ochranném pásmu STL plyn. zařízení (1m na každou stranu) nebudou umístovány základy staveb, budov, podezdívky, patky, pilíře, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu, PZ musí být volně přístupné.
 - požadujeme zachovat stávající niveletu vozovky (komunikace)
 - dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ) v minimální vzdálenosti 1m
 - po odtěžení stávající konstrukce komunikace bude podstatně sníženo krytí stávajícího PZ. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím.
 - nové uliční vpustí musí být umístěny v minimální vzdálenosti 0,5m od obrysu stávajícího PZ
 - dodržíte obecné podmínky pro ochranu sítí dle stanoviska ze dne 30.6.2021, zn.: 5002413401
- e) **ČEZ Distribuce, a.s.**
- Souběhy a křížovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6 a PNE 33 3301, ČSN EN 50341-3 pro venkovní vedení VN, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.
 - Umístění stavby a provádění činnosti v ochranném pásmu elektrického zařízení bude realizováno podle koordinačního situačního výkresu B-PROJEKTY Teplice s.r.o., dat. 05/2021, zak.č. 5930, výkr. č. C3.
 - Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
 - Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 a budou opraveny na náklady viníka. Zahnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.
 - Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení.
 - Při realizaci stavby nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věci, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 2 m od vodičů dle ČSN EN 50110-1. V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení.
 - S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídatelných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
 - Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
 - Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku BOO 850 860 nebo včas oznámeny naší společností.
- f) **CETIN, a.s.,**
- v místech nových vjezdů a parkovacích stání uložte kabelové vedení do chrániček. Založte rezervní chráničku PE 110mm. Chráničky uložte tak, aby přesahovaly alespoň 0,5m za okraj zpevněné pojízdné plochy.
 - nad kabelovou trasou neukládejte podélně obrubníky, ani jejich betonový základ.
 - dodržíte obecné podmínky pro ochranu sítí dle vyjádření ze dne 3.6.2021, čj.: 680502/21
- g) **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p.o.**
- silnice č. III/258 18 nebude stavbou nijak dotčena.

O d ů v o d n ě n í

Povolovaná stavba je vyvolána záměrem stavebníka realizovat obnovu místní komunikace v ulici Lhenická v obci Kostomlaty pod Milešovkou. Stávající prostorové uspořádání zůstane zachováno. Komunikace bude obnovena v šířce 3m, po délce bude lemovaná zapuštěnou betonovou obrubou a nezpevněnou krajnicí. Odvodnění dešťových vod zůstane zachováno – však do nezpevněné krajnice. Bližší specifikace viz projektová dokumentace.

Speciální stavební úřad pro pozemní komunikace opatřením ze dne 12. června 2021 určil termín *do 15 dnů ode dne doručení* dotčeným orgánům státní správy a všem známým účastníkům řízení pro podání námitek a připomínek k výše uvedené stavbě.

Speciální stavební úřad pro pozemní komunikace v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 109 až 114 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány státní správy a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky.

Speciální stavební úřad zjistil, že dokumentace splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a uskutečněním stavby nejsou ohroženy zájmy společnosti a ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

K žádosti a průběhu stavebního řízení bylo doloženo:

- 2xPD přikládána k žádosti o stavební povolení
- závazné stanovisko MgM Teplice, OŽP, ze dne 20.7.2021, čj.: MgMT/076616/2021/PI
- souhrnné stanovisko MgM Teplice, OŽP, ze dne 13.7.2021, zn.: MgMT OŽP 059811/2021/V-571/Kol
- vyjádření Povodí Ohře, s.p., ze dne 9.6.2021, zn.: POH/28006/2021-2/032300
- závazné stanovisko MgM Teplice, OŽP (odpady), ze dne 17.6.2021, zn.: MgMT-OŽP 062182/2021/ZS_192/Lej
- stanovisko GasNet Služby, s.r.o., ze dne 30.6.2021, zn.: 5002413401
- souhlas ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 14.6.2012, zn.: 1116569296
- vyjádření CETIN, a.s., ze dne 3.6.2021, čj.: 680502/21
- vyjádření CETIN, a.s., ze dne 10.5.2021, čj.: 654299/21
- sdělení ČEPS, a.s., ze dne 10.5.2021, zn.: 4436/2021/CEPS
- souhlas SÚS Ústeckého kraje, p.o., ze dne 30.8.2021, zn.: SUSUKUL/DAN 154/2021
- stanovisko PČR KŘ DI Teplice, ze dne 22.9.2021, čj.: KRPU-147996-1/čj-2021-040906

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci podat odvolání ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení, prostřednictvím odboru dopravy Magistrátu města Teplice.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže se do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, stavba nezahájí.

Bc. Ivana Müllerová
vedoucí odboru dopravy

Podle §2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů a Sazebníku správních poplatků, nepodléhá toto rozhodnutí správnímu poplatku.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MgM Teplice a Obec Kostomlaty pod Milešovkou a následně vráceno zpět ke zdejšímu úřadu:

Vyvěšeno dne: 8.10.2021

Sejmuto dne: 25.10.2021

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.


Obecní úřad
Lheňická 310
417 54 Kostomlaty pod Milešovkou
IČO: 002 66 396
-3-

Obdrží dle rozdělovníku:

Účastníci řízení (dle §109 písm. a) až d) stavebního zákona):

- Obec Kostomlaty pod Milešovkou, Lhenická 310, 417 54 Kostomlaty pod Milešovkou
- Správa a údržba sítě Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, 417 03 Dubí u Teplic 3
- Povodí Ohře, s.p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
- SčVaK a.s., závod Most, Dělnická 14, 434 72 Most
- InfoTel, spol. s r.o., Novolíšeňská 18, 628 00 Brno, (Anatolij Drahoš, pracoviště Doubravská 1615/28, 415 01 Teplice, tel.: 724 608 031, anatolij_drahos@infotel.cz)
- GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno
- ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681, 130 00 Praha

Účastníci řízení (dle §109 písm. e) až f) stavebního zákona) (doručení veřejnou vyhláškou):

- vlastníci pozemků:
 - o st.p.č.: 470, 524, 544/1, 547, 551 a p.p.č. 83, 85, 90, 91, 101/1, 101/7, 101/8, 101/10, 102/5, 102/7, 1447/3, 1447/4, 1447/24, 1447/30, 2266/1, 2271/1, 2271/2, 2335/6, 2346/2, 2346/8, 2423, 2431, k.ú. Kostomlaty pod Milešovkou

Dotčené orgány:

- KR PČR Teplice – DI, Masarykova 1363, 415 96 Teplice
- Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí, Krupská 346/2, 415 95 Teplice
- Magistrát města Teplice, odbor dopravy, Krupská 346/2, 415 95 Teplice
- HZS Ústeckého kraje, územní odbor Teplice, Riegrova 1898, 415 02 Teplice

Na Vědomí:

- Magistrát města Teplice, odbor územního plánování a stavebního řádu (územní plánování), nám. Svobody 2/2, 415 95 Teplice

Magistrát města Teplice, odbor dopravy, pracoviště Krupská 346/2, 415 95 Teplice

Doložka konverze z moci úřední do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **142237588-5123-211007081405** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **5** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 07.10.2021 v 08:10:37. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn., dokument nebyl změněn, a ověření platnosti certifikátu bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 07.10.2021 07:22:41. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **01 55 56 63**, kvalifikovaný certifikát byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p.** pro podepisující osobu **Ivana Müllerová, vedoucí odboru dopravy, magistrát města Teplice, 1490, STATUTÁRNÍ MĚSTO TEPLICE**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Vystavil: **Obec Kostomlaty pod Milešovkou**
Pracoviště: **Obec Kostomlaty pod Milešovkou**
V **Kostomlatech pod Milešovkou** dne **07.10.2021**

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:
EVA KREJSKOVÁ

Otisk úředního razítka:



142237588-5123-211007081405

Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost certifikátu 01 55 56 63, do provedení autorizované konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění certifikátu.

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.

