



OBEC KOSTOMLATY POD MILEŠOVKOU

Lhenická 310, 417 54 Kostomlaty p.M.

Váš dopis zn:
Ze dne:
Číslo jednací: 0107/2015-EK
Spisová značka:
Vyřizuje: Eva Krejsková
Tel:
E-mail:
Datum: 04.02.2015

Magistrát města Teplice
Odbor územního plánování a stav.řádu
náměstí Svobody 2
415 01 Teplice

Oznámení o zahájení stavby

Obec Kostomlaty p.Mil. Vám oznamuje, že dne 4.2.2015 bylo předáno staveniště firmě Stavební společnost Jaroslav Oršuliak , a.s. Okounov 65, Klášterec nad Ohří na akci: Revitalizace historického centra obce Kostomlaty p.Mil. – ČÁST 1.a .
Stavební povolení vydáno dne 2.4.2012 pod č.j. MgMT/026679/2012/Maz

S pozdravem
Krejsková Eva
Starostka obce

OBEC
Kostomlaty pod Milešovkou

Telefon: 417871025 Url: www.kostomlatypm.wz.cz
Fax : E-mail :
obec.kostomlatypm@c-mail.cz

Bankovní spojení:
KB Teplice

Účet:
3427-501/0100

IČO: 00266396
DIČ: CZ00266396

MAGISTRÁT MĚSTA TEPLICE
odbor územního plánování a stavebního řádu
nám. Svobody 2, 415 01 Teplice

Spis.zn.: ÚP/012133/2014/Maz
Č.j.: MgMT/026735/2014/Maz
Vyřizuje: oprávněná úřední osoba:
Mažáriová Jitka
Tel.: 417 510 331
E-mail: Mazariova@teplice.cz

Teplice, dne 4.3.2014

Obecní úřad Kostomlaty pod Milešovkou	
Další	7. 03. 2014
č.j.	OUK 242/14
Přílohy	330

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Teplice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 29.1.2014 podala

Obec Kostomlaty pod Milešovkou, Lhenická č.p. 310, 417 54 Kostomlaty pod Milešovkou

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

p r o d l o u ŷ u j e

o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost stavebního povolení, které vydal odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Teplice dne 2.4.2012 pod spis.zn. ÚP 018029/2012/Maz na stavbu

"revitalizace historického centra obce Kostomlaty pod Milešovkou"
novostavba jídelny s chráněným bydlením pro seniory, STL plynovod, veřejné osvětlení
stavební úpravy stávajících objektů na infocentrum, startovací byty, muzeum a knihovnu
Kostomlaty pod Milešovkou

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 1/1, 1/7, parc. č. 70/1, 70/2, 71/4, 72/2, 72/4, 2263, 2264, 2397, 2398, 2399, 2400 v katastrálním území Kostomlaty pod Milešovkou.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Kostomlaty pod Milešovkou, Lhenická č.p. 310, 417 54 Kostomlaty pod Milešovkou

Odůvodnění:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto:

- nedodržení finančních prostředků z OP RRSZ.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, územní pracoviště Teplice: stanovisko ze dne 28.2.2012 pod č.j. KHSUL 3730/2012,
- Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, územní odbor Teplice: stanovisko ze dne 27.2.2012 pod č.h. HSUL-4456-4/TP-2011,
- Magistrát města Teplice, odbor dopravy a životního prostředí: stanovisko ze dne 21.2.2012 pod zn. MgMT ODŽP 010418/2012úV-020/Mě,
- Vojenská ubytovací stavební správa, odbor správy nemovitého majetku, oddělení ochrany územních zájmů: stanovisko ze dne 10.6.2011 pod č.j. 7743/50484-ÚP/2011-7103/44.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- Josef Blahýnek, Školní č.p. 211, 417 54 Kostomlaty pod Milešovkou
- Diana Blahýnková, Školní č.p. 211, 417 54 Kostomlaty pod Milešovkou
- Pavel Podrázský, Školní č.p. 211, 417 54 Kostomlaty pod Milešovkou
- Lenka Podrázská, Školní č.p. 211, 417 54 Kostomlaty pod Milešovkou
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly
- Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 22 Praha 4 - Michle
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, 657 02 Brno

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odvolacímu orgánu, odboru ÚPSŘ Krajského úřadu Ústeckého kraje, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

„otisk úředního razítka“

Ing. Oldřich Lukeš
vedoucí odboru

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 2 ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 29.1.2014 pokladním dokladem č. 1451001040.

Obdrží:

účastníci

Obec Kostomlaty pod Milešovkou, IDDS: hfebdg4

Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

RWE Distribuční služby, s.r.o., odd. reg. oper. správy sítí Chomutov, IDDS: jnnyjs6

Josef Blahýnek, Školní č.p. 211, 417 54 Kostomlaty pod Milešovkou

Diana Blahýnková, Školní č.p. 211, 417 54 Kostomlaty pod Milešovkou

Pavel Podrázský, Školní č.p. 211, 417 54 Kostomlaty pod Milešovkou

Lenka Podrázská, Školní č.p. 211, 417 54 Kostomlaty pod Milešovkou

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, Územní odbor Teplice, IDDS: auyaa6n

Magistrát města Teplice, odbor dopravy a životního prostředí, IDDS: nmrb49w

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Teplice, IDDS: 8p3ai7n

Vojenská ubytovací stavební správa, odbor správy nemovitého majetku, oddělení ochrany územních zájmů, IDDS: hjaavk

ostatní

Obecní úřad Kostomlaty pod Milešovkou, IDDS: hfebdg4