

## A další záměry obce s objektem bývalého statku?

Právě realizovaný projekt „Revitalizace historického centra obce Kostomlaty pod Milešovkou – ČÁST 1.a“ je skutečně pouze první částí. Následovat by měla přestavba současných objektů na místní knihovnu, muzeum a startovací byt. V centru vlastního náměstí pak vznikne jednoduché infocentrum.



Objekt budoucího infocentra (foto 21.8.2015)

Pokračovat budeme výstavbou nového objektu – domu pro seniory, který by měl stát v pravém horním rohu náměstí (u restaurace).

Často se setkáváme s otázkou, proč jsme vše nestavěli společně a hodláme postupovat po etapách. Odpověď není jednoduchá a jednoduché nebylo ani rozhodování. Při společné realizaci všech objektů bychom skutečně část finančních prostředků ušetřili. Minimálně prostředky na zařízení staveniště. Při stavbě dalších objektů může dojít k částečnému poškození současného povrchu náměstí, což by v případě jedné stavby nehrozilo.

Při rozhodování však nakonec rozhodly časové a finanční důvody. Rozpočet celého projektu dosahoval cca. 130 mil. Kč, které obec pochopitelně nemá a je otázkou zda by získala potřebné dotace. A zde je potřeba ještě zdůraznit, že ani slíbená dotace neznamená automaticky přísun finančních prostředků. Stačí nedodržet termín či udělat nějakou jinou chybu a vidina dotace se rozplývá. Z čeho bychom pak zaplatili dluh 100 mil. Kč? Zadlužit obec na několik generací jsme prostě nechtěli.

Druhým důvodem, proč byla současná část projektu realizována tak, jak byla, je skutečnost, že dle podmínek ROPu musel být celý projekt ukončen nejpozději do konce roku 2015 (stavební část pak reálně nejpozději do konce října 2015). A jak se můžeme přesvědčit, stihnout bylo možné jenom část projektu.



Budoucí knihovna a muzeum (foto 30.8.2015)

Vytvořením podmínek pro další rozvoj této části obce a hlavně vybudováním nového náměstí, resp. návsi, jsme získali prostory pro odpočinek, místo s novou kvalitní zelení, tím, že nemusí děti do školy nadále chodit kolem nepřehledné křižovatky u řeznictví, jsme zvýšili jejich bezpečnost. Získali jsme také nová místa na parkování pro návštěvníky obce. V neposlední řadě jsme odstranili starý

polorozpadlý objekt a nahradili jej novým, upraveným prostranstvím, které výrazně zlepšil vzhled obce.



Budoucí komunikace a parkovací místa na návsi (foto 30.8.2015)